

DOCUMENTAÇÃO PARA LOCAÇÃO:

A- LOCATÁRIO PESSOA FÍSICA

- 1- Preencher formulário de locação (fornecido pela empresa);
- 2- Cópia da carteira de identidade;
- 3- Cópia do CPF;
- 4- Cópia dos 03 (três) últimos comprovantes de seus rendimentos (contra cheque), ou similar, que corresponda no mínimo a 03 (três) vezes o valor do aluguel;
- 5- Cópia do comprovante de residência;
- 6- Certidão Negativa do Cartório de Protesto (Xisto), de sua cidade.

B- LOCATÁRIO PESSOA JURÍDICA

- 1- Preencher formulário de locação (fornecido pela empresa);
- 2- Cópia da documentação pessoal do representante da empresa;
- 3- Cópia do contrato social e CNPJ atualizados.
- 4- Certidão Negativa do Cartório de Protesto (Xisto), de sua cidade.
- 5- Cópia dos 03 últimos DARFS de contribuições, tais como COFINS, PIS e outros que comprovem o seu faturamento;
- 6- Cópia da declaração do Imposto de Renda do último exercício, completa e com comprovante de entrega.

C- FIADOR

- 1- Indicar dois fiadores, pessoas residente em Santa Maria ou no estado do RS, (o qual deverá preencher ficha fornecida pôr nossa empresa). Pessoa que possua no **mínimo um imóvel, escriturado e livre de qualquer ônus ou hipoteca e que seja comprovado mediante original de certidão de ônus atualizada fornecida pelos cartórios de registro de imóveis e cópia atualizada da matrícula do referido imóvel.**
- 2- Cópia da carteira de identidade e CPF do fiador e esposa (se este for casado).
- 3- Cópia do último comprovante de seus rendimentos (contra cheque), ou similar, que corresponda no mínimo a 03 (três) vezes o valor do aluguel;
- 4- Cópia do comprovante de residência;
- 5- Cópia atualizada da certidão de casamento;
- 6- Certidão Negativa (Civil e Crimel) do Distribuidor Forense.
- 7- Certidão Negativa do Cartório de Protesto (Xisto), de sua cidade.

D- PRAZO PARA ENTREGA DA DOCUMENTAÇÃO

- 1- Entregar a documentação no prazo de setenta e duas horas.

OBS.: Não trabalhamos com garantia tipo Cheque Caução e adiantamento de aluguel.